

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Jumat, 23 Oktober 2015

Berikut ini adalah Project Updates Hari Jumat, 23 Oktober 2015 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie/Wenty (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. PROYEK BANGUN JALAN INTERCHANGE BUTUH RP71 MILIAR
2. NOVEMBER 2015, PLN TEKEN PERJANJIAN PAA KAPASITAS 4.000 MW
3. STASIUN KA TANGERANG AKAN TAMBAH DUA JALUR
4. NOVEMBER, PEMERINTAH LELANG 3 BLOK CBM
5. HONDA RESMIKAN DEALER KE-110 DI KENDARI
6. PEMBANGUNAN KA PRIOK TUNGGU PEMBEBASAN LAHAN
7. AKHIR 2015, WIKA LUNCURKAN TAMANSARI URBANO
8. PROGRES KONSTRUKSI TOL COLOMADU – KARANGANYAR CAPAI 45%
9. SELANDIA BARU DIMINTA BANGUN PABRIK
10. 2016, SEQUIS TOWER DIPASARKAN
11. TELKOMSEL SERIUS MINARI KANAL 2.100 MHz
12. PT. AP II TETAP SERIUS GARAP KERTAJATI
13. GORONTALO REALISASIKAN MODA TRANSPORTASI KA
14. PLTA ASAHAN DIBANGUN 2016
15. PRODUKSI VALE NAIK TIPIS
16. PEMBANGUNAN PLTS AKAN DIGENJOT
17. INDOFERRO OPERASIKAN SMELTER NPI UNIT 2
18. TOTAL UPDATE TENDER JUMAT, 23 OKTOBER 2015 SEBANYAK 580 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

1. PROYEK BANGUN JALAN INTERCHANGE BUTUH RP71 MILIAR

SERANG - Pemkab Serang masih kekurangan dana sebesar Rp71 miliar untuk menyelesaikan proyek pembangunan interchange atau jalan lingkar susun di Desa Julang, Kecamatan Cikande. Anggaran itu untuk membangun sistem akses tol agar tidak mengganggu lalu lintas.

Penjabat Bupati Serang Hudaya Latuconsina mengatakan, pembangunan jalan interchange yang menghubungkan akses jalan arteri Jakarta - Merak dengan akses tol Jakarta - Merak di wilayah industri ini pembangunannya sudah mencapai 76% per 19 Oktober 2015. "Kalau sudah selesai pemasangan jembatan, tahapannya masuk 80%," ujarnya kemarin.

Namun, saat ini pembangunan jalan menemui kendala keuangan karena ada persyaratan yang harus dilengkapi yakni membangun sistem yang memadai terhadap akses tol agar tidak mengganggu arus lalu lintas. "Setelah kami hitung-hitung, kekurangannya mencapai Rp71 miliar dan ini tentu saja menjadi perhatian kami," katanya.

Hudaya mengaku sudah membicarakan permasalahan ini kepada Gubernur Banten Rano Karno sehingga apa yang menjadi kebutuhan Pemkab Serang untuk pembangunan interchange dapat terpenuhi.

Menurut Ketua Komisi IV DPRD Kabupaten Serang Achmad Zaeni, untuk menutupi kekurangan anggaran tahap akhir pembangunan interchange senilai Rp71 miliar sudah sepakat meminta bantuan sebesar Rp14 miliar dari para pengusaha di wilayah Serang Timur. Sisanya dilimpahkan ke Pemkab Serang dan Pemprov Banten. "Selanjutnya akan kami bahas lagi pada November ini," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

[KATEGORI : ELECTRICAL]

2. NOVEMBER 2015, PLN TEKEN PERJANJIAN PAA KAPASITAS 4.000 MW

JAKARTA - PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) akan menandatangani perjanjian jual beli listrik atau power purchase agreement pembangkit berkapasitas 4.000 Megawatt pada November 2015.

Direktur Utama PLN Sofyan Basir mengatakan perseroan memprioritaskan ekspansi pembangkit listrik berkapasitas besar dengan proses pembangunan hingga empat tahun. Hal itu bertujuan agar proyek bisa rampung sesuai target yakni 2019.

Perusahaan pelat merah itu akan melakukan ekspansi antara lain, di Pembangkit Listrik Tanjung Jati B, Indramayu, Cilacap, dan Cirebon.

"Sekarang kami harap ekspansi awal besar-besar dulu. Itu ekspansi, tidak tender melainkan penunjukkan langsung, angkanya berkisar 4.000 MW," sebutnya, belum lama ini.

Menurut dia, pelaksanaan PPA tersebut akan melengkapi kinerja pembangunan pembangkit listrik yang ditargetkan bisa mencapai 10.000 MW pada akhir tahun ini. Target tersebut termasuk dalam program pembangkit listrik pemerintah berkapasitas 35.000 MW pada 2014-2019.

"Kami bisa teken PPA bulan November atau Desember, kan sampai akhir tahun ini kira-kira totalnya 10.000 MW," sebutnya, belum lama ini.

Jika sesuai target, total nilai investasi pembangunan pembangkit listrik yang akan digelontorkan pada 2015 dapat mencapai US\$20 miliar.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

3. STASIUN KA TANGERANG AKAN TAMBAH DUA JALUR

TANGERANG - PT Kereta Api Indonesia (KAI) Daerah Operasional (Daops) I akan menambah dua jalur di Stasiun KA Tangerang. Kedua jalur nantinya difungsikan sebagai stabling (tempat peristirahatan kereta).

Humas PT KAI Daops I Bambang Prayitno mengatakan, pembangunan stabling rencananya dimulai pada 2016. Penambahan ini bertujuan menambah tempat parkir bagi rangkaian KRL. "Ke depannya kan KRL akan ditambah maka tempat parkirnya juga harus ditambah, salah satunya di Stasiun KA Tangerang," ujar Bambang, Kamis (22/10) kemarin.

Setelah ditambah dua stabling, ada tiga hingga empat rangkaian KRL yang ke depannya bisa diparkir di Stasiun Tangerang. Saat ini, kata Bambang, baru dua rangkaian KRL yang dapat diparkir di Stasiun Tangerang setiap harinya. "Penambahan KRL untuk jalur Tangerang-Duri disesuaikan dengan kebutuhan pengguna yang mencapai 12 ribu orang setiap hari. Jika rangkaian ditambah, kami harapkan jeda waktu pemberangkatan kereta lebih singkat," jelasnya.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

4. NOVEMBER, PEMERINTAH LELANG 3 BLOK CBM

JAKARTA - Pemerintah akan membuka lelang tiga blok gas methana batubara (coal bed methane/CBM) pada November nanti. Lelang dilakukan setelah terbitnya Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral (Permen ESDM) tentang pengelolaan migas non konvensional.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Direktur Jenderal Minyak dan Gas Bumi Kementerian ESDM I Gusti Nyoman Wiratmaja mengakui, pembukaan lelang blok CBM tersebut memang mundur dari rencana awal lelang pada September 2015. Hal ini lantaran pihaknya masih menunggu penerbitan Permen tentang migas nonkonvensional.

"Lelang akan dibuka pada 2 November. ada tiga blok yg akan dilelang," ujarnya dalam acara Diskusi dengan Media di Jakarta, Kamis (22/10) kemarin.

Ketiga wilayah kerja migas CBM yang akan dilelangkan yakni Blora Deep di Jawa Tengah, Batu Ampar di Kalimantan Timur, dan Sentral Bangkanai di Kalimantan Tengah. Ketiganya akan dilelang dengan sistem penawaran langsung.

Untuk Permen tentang migas non-konvensional sendiri, disebutnya segera dapat diterbitkan. "Permen tersebut tinggal ditandatangani oleh Pak Menteri (Sudirman Said), semoga bisa terbit pekan ini," ujar Wiratmaja.

Salah satu perubahan yang dimuat dalam Permen tersebut dalam bentuk kontrak kerja sama (production sharing contract/PSC) bagi perusahaan migas. Selama ini pengelolaan migas nonkonvensional masih menggunakan skema PSC yang sama dengan migas konvensional. Hal ini dinilai menyulitkan perusahaan dalam mengembangkan migas nonkonvensional.

Dalam Permen baru itu, sebut Wiratmaja, pemerintah menawarkan tiga skema kontrak yakni seperti bagi hasil bersih (nett split), bagi hasil kotor (gross split), dan bagi hasil bertingkat (sliding scale). Pemerintah tidak akan membatasi perusahaan migas dengan inenentukan skema kontraknya dari tiga pilihan yang ada tersebut.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Nantinya, kontraktor migas nonkonvensional eksisting juga berkesempatan mengusulkan perubahan kontrak mengikuti Permen baru ini. Hanya saja perubahan ini hanya berlaku bagi kontraktor yang telah menunjukkan kinerjanya dengan membor sumur. Kontraktor tersebut diperbolehkan tetap menggunakan kontrak yang dimilikinya atau mengusulkan perubahan.

Hal baru lain yang juga diatur dalam Permen ini adalah pembatasan frekuensi perpanjangan kontrak hanya sekali dengan durasi maksimum 20 tahun. Dalam Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2004 tentang Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi tidak diatur frekuensi pemberian perpanjangan kontrak.

Dengan adanya Permen baru ini, pemerintah berharap pengembangan migas konvensional bisa lebih masif. Indonesia saat ini telah meneken 54 kontrak pengembangan CBM. namun hanya satu blok yang telah berproduksi. Produksinya pun masih sangat minim, yakni hanya sekitar 0,5 juta kaki kubik per hari (million standard cubic feet per day/mmscfd).

Wiratmaja berharap, kondisi ini akan berubah dengan terbitnya Permen baru soal migas nonkonvensional. Pemerintah menargetkan, produksi migas nonkonvensional bisa mencapai 100 mmscfd dalam lima tahun mendatang. Pihaknya menyadari pengembangan migas jenis ini membutuhkan waktu yang agak lama.

Pada tahun depan, sesuai data Kementerian ESDM, rencananya terdapat delapan blok yang dilelang, tiga blok shale gas dan lima blok CBM. Ketiga blok shale gas yakni Area Jambi, Area Sumteng Timur, dan Area Sumteng Tenggara. Sementara itu, kelima blok CBM ini adalah yakni Area Raja, Area Sumbagsel, Area Bunga Mas, Area West Air Komerling, dan Area South Bengara.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Indonesia memiliki cadangan migas nonkonvensional yang cukup besar, rincinya CBM 453 triliun kaki kubik dan shale gas 574 triliun kaki kubik. Angka ini lebih besar dari cadangan migas konvensional, yakni minyak sebesar 7,35 miliar barel dan gas 149,29 triliun kaki kubik.

[KATEGORI : OTOMOTIF]

5. HONDA RESMIKAN DEALER KE-110 DI KENDARI

JAKARTA - PT Honda Prospect Motor meresmikan Dealer Honda Cahaya Gratia pada tanggal 22 Oktober 2015 di Kendari, Sulawesi Tenggara. Dealer ini merupakan dealer resmi Honda pertama di area Kendari, sekaligus merupakan dealer Honda yang ke-110 di Indonesia.

"Pembukaan Honda Cahaya Gratia merupakan upaya kami untuk memenuhi permintaan konsumen yang semakin meningkat terhadap produk dan layanan Honda. Kami percaya bahwa kehadiran dealer Honda pertama di kota Kendari ini akan semakin meningkatkan layanan kepada pelanggan, sekaligus memberikan dampak positif bagi masyarakat di sekitarnya," ujar President Director PT Honda Prospect Motor Tomoki Uchida dalam keterangan resminya, Kamis (22/10) kemarin.

"Honda Cahaya Gratia merupakan dealer 3S ke delapan yang diresmikan oleh PT Honda Prospect Motor pada tahun 2015 ini, setelah sebelumnya meresmikan Honda Arista Rajabasa di kota Lampung Selatan, Lampung pada pertengahan bulan Oktober lalu," pungkas Uchida.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

6. PEMBANGUNAN KA PRIOK TUNGGU PEMBEBASAN LAHAN

JAKARTA - Direktur Utama PT Pelindo II/IPC RJ Lino mengatakan, progres pembangunan kereta api dari Stasiun Pasoso ke kawasan Priok masih menunggu pembebasan lahan yang dilakukan oleh PT Kereta Api Indonesia (KAI). Sebelumnya KAI menargetkan pembebasan lahan tuntas pada akhir September ini dan siap memulai konstruksi pada Oktober 2015.

"Tugas kami (Pelindo II) sudah kami kerjakan, jadi tinggal menunggu pembebasan lahan dari mereka (KAI) dan juga konstruksinya," ujar Lino di Jakarta, Kamis (22/10) kemarin.

Dari pantauannya, kata Lino, hingga sekarang belum ada tanda-tanda KAI sudah mengerjakan bagian konstruksi dari kereta api pelabuhan itu. Lino juga menuturkan, pihaknya tetap berkomitmen untuk mendukung pembangunan jalur KA ini.

Namun demikian, Lino meragukan efektivitas rel kereta api (KA) yang menyambungkan Stasiun Pasoso dengan kawasan dalam Pelabuhan Tanjung Priok. Pasalnya, angkutan KA barang diperkirakan hanya mampu berkontribusi sekitar 3% dari total distribusi logistik di sekitar wilayah Jawa yang masuk dan keluar Priok.

Lino mencontohkan, Jepang, sebagai negara yang cukup dikenal dengan perkeretaapiannya, market share untuk KA logistik hanya 3,8%, sementara angkutan laut 60%, dan sisanya menggunakan angkutan truk. Padahal, di Negeri Sakura itu, rel KA-nya sudah dibangun dengan model bawah tanah dan melayang, tidak ada perlintasan sebidang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Kalau di Jakarta, dari Priok ada tiga crossing yang sebidang, seperti di Kemayoran dan Senen. Banyak sekali perlintasan sebidangnya. Jadi, kalian mengharapkan KA di Jakarta untuk angkut barang, sampai 3% itu sudah istimewa. Tapi, (saya kira) tidak akan sampai 3%," jelasnya.

Lino juga menyakini adanya KA ke Priok, tidak menjamin bisa mengurai kemacetan di sekitar Jakarta. Selain itu, KA tidak bisa menyalurkan barang tepat langsung ke pabrik atau tujuan yang semestinya. Apalagi, kata dia, untuk jarak di bawah 300 kilometer (km). Karena itu, untuk feasibility jarak di bawah 300 km, diperlukan sarana lain untuk mendistribusikan barang.

"Mesti dipindah menggunakan angkutan lain, sehingga kalau kurang dari 300 km itu tidak feasible, ke Cirebon saja 250 km," imbuhnya.

[KATEGORI : PROPERTY]

7. AKHIR 2015, WIKA LUNCURKAN TAMANSARI URBANO

JAKARTA - PT Wijaya Karya Bangunan Gedung (Wika Gedung) berencana meluncurkan proyek apartemen Tamansari Urbano akhir 2015. Proyek senilai Rp600 miliar itu berdiri di atas lahan seluas 9.460 meter persegi (m²) dan bakal dihuni tiga menara.

"Tamansari Urbano adalah apartemen pertama dan satu-satunya yang terhubung dengan moda transportasi commuter line di Bekasi. Lokasinya berjarak 150 meter dari stasiun Besar Bekasi," jelas Direktur Properti Wika Gedung, Nur Al Fata, dalam publikasinya di Jakarta, Kamis (22/10) kemarin.

Namun, tambahnya, belum lagi diluncurkan, menara pertama yang berkapasitas 500 unit sudah terpesan 40%. "Saat ini, Tamansari

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Urbano sedang dipasarkan kepada para konsumen melalui penjualan nomor unit pesanan (NUP)," ujarnya.

Dia menambahkan, NUP untuk tipe studio sebesar Rp1 juta, sedangkan untuk tipe dua tempat tidur sebesar Rp2 juta. Para pemesan dapat memilih unit saat Tamansari Urbano diluncurkan akhir 2015. Tamansari Urbano akan dipasarkan dengan harga mulai dari Rp250 jutaan untuk studio dan Rp400 jutaan untuk unit dua tempat tidur," katanya.

Menurut dia, proyek yang diperkenalkan kepada agen properti pada Rabu (21/10) lalu itu memiliki ketinggian 24 lantai untuk menara pertama. Unit yang ditawarkan adalah tipe studio (ukuran semigross 21.38 m²) dan tipe dua tempat tidur (ukuran semi gross 37.5 m²).

Sementara itu, Manajer Properti Tamansari Urbano Akhmad Ismail, menambahkan, pihaknya menargetkan penjualan menara pertama bisa rampung akhir 2015. Hal itu mengingat prospek pasar Bekasi masih cukup bagus. "Harapan kami bisa terjual 100% akhir 2015, sehingga awal 2016 kami bisa ground breaking," katanya, saat dihubungi dari Jakarta, Kamis (22/10) kemarin.

Hingga kini, lanjutnya, peminat Tamansari Urbano mayoritas adalah warga Jakarta, yakni sekitar 40%. Sedangkan dari Bekasi sekitar 30% dan selebihnya dari wilayah lain.

"Para calon pembeli kami berimbang antara investor dan end user. Saat ini, di tengah pelemahan pertumbuhan properti merupakan saat tepat membeli apartemen," ujarnya.

Dia mengatakan, potential gain yang diberikan dari kenaikan harga apartemen bisa berkisar 20-30% per tahun. Harga apartemen tipe

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

studio di Tamansari Urbano masih di bawah harga pasar yang ada saat ini sehingga masih ada peluang untuk naik. Di sisi lain, terdapat juga potensi pendapatan dari bisnis sewa apartemen.

Konsep TOD

Nur Al Fata menjelaskan, Tamansari Urbano Apartment dikembangkan dengan konsep Transit Oriented Development (TOD). Lewat konsep ini pengembangan hunian terhubung dengan area pusat pertumbuhan kota melalui layanan transportasi massal, dalam hal ini Commuter Line Jabodetabek.

"Wika Gedung mempercayakan konsultan arsitektur ADL asal Singapore untuk menggagas dan mengembangkan konsep arsitekturnya," jelasnya.

Dia menambahkan, pihaknya melihat bahwa mahal dan padatnya wilayah di Jakarta membuat kota penyangga seperti Bekasi kian berkembang. Selain itu, Bekasi menjadi pilihan hunian masyarakat urban. Salah satu indikatornya adalah tingginya jumlah Commuter Line yang memiliki rutinitas bolak-balik Jakarta-Bekasi.

"Setiap harinya hampir 30 ribu orang yang menggunakan jasa Commuter Line Bekasi dan merupakan jumlah tertinggi ketiga setelah stasiun Bogor dan Tanah Abang," ujarnya.

Dia menjelaskan, sekitar 80% nya adalah golongan produktif yang bekerja di berbagai sektor usaha. "Wika Gedung menangkap peluang ini untuk mengembangkan properti berbasis moda transportasi massal," papar Nur Al Fata.

Sementara itu, konsultan properti Cushman & Wakefield menyebutkan bahwa sebanyak 57% pasokan kondominium akan bergeser dari

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Jakarta ke kota-kota penyangga seperti Bekasi, Depok, dan Tangerang. Faktor ketersediaan infrastruktur dan kemudahan akses transportasi menjadi faktor pemicu pergeseran tersebut.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

8. PROGRES KONSTRUKSI TOL COLOMADU – KARANGANYAR CAPAI 45%

JAKARTA - Konstruksi tol Colomadu-Karanganyar hingga kini telah mencapai 45% atau sepanjang 9,72 km dari total panjang 20,9 km. Pemerintah menargetkan ruas tol tersebut dapat berfungsi untuk arus mudik lebaran 2016 dan dapat beroperasi penuh pada Desember 2016.

Ruas tol Colomadu-Karanganyar ini merupakan bagian dari jalan tol Solo-Ngawi dan Ngawi-Kertosono sepanjang 180 km. Konstruksi yang dilakukan sejak 2009 untuk ruas ini menjadi tanggung jawab pemerintah dengan menggunakan dana APBN.

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Pembangunan Jalan Bebas Hambatan Solo-Kertosono I, Bedru Cahyono menjelaskan, konstruksi ruas Sradan - Kertosono yang menjadi bagian dari ruas tol Solo-Ngawi-Kertosono juga menjadi tanggung jawab pemerintah, sementara bagian Karanganyar-Ngawi dikerjakan oleh PT Solo Ngawi jaya dan ruas Ngawi-Sradan oleh PT Ngawi-kertosono Jaya.

"Selain konstruksi sebagian pada Solo-Ngawi dan Ngawi-Kertosono, dukungan pemerintah juga diberikan dalam bentuk pengadaan tanah pada seluruh seksi," ungkapnya seperti dikutip dari keterangan resmi, Kamis (22/10) kemarin.

Konstruksi untuk ruas tersebut, ujarnya, menggunakan dana pinjaman dari China sepanjang 37,4 km serta sisanya sepanjang 1,70 km

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

didanai APBN Murni. Hingga kini, pemerintah masih memproses loan agreement dari China untuk dapat melanjutkan konstruksi, dan berharap pinjaman tersebut dapat segera cair pada November ini.

Sementara itu, Kepala Satuan Kerja (Satker) Solo-Kertosono, Aidil Fikri menuturkan, salah satu kendala dalam konstruksi tol tersebut adalah adanya perubahan Undang-Undang tentang Mineral dan Batubara yang mempengaruhi perizinan produksi pasir pada pekerjaan beton.

"Menghadapi perubahan UU tersebut, saat ini tengah dilakukan percepatan izin usaha tetapi hal tersebut sangat memakan waktu," ujarnya.

Sebelumnya, dalam kunjungannya ke Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) belum lama ini, General Manager of Concessional Loan Department of China Eximbank Jiang Juhua memastikan pencairan pinjaman untuk mendanai proyek infrastruktur pemerintah Indonesia dapat dilakukan tahun ini.

[KATEGORI : MANUFACTURE]

9. SELANDIA BARU DIMINTA BANGUN PABRIK

JAKARTA - Kementerian Perindustrian mendesak Pemerintah Selandia Baru membawa perusahaan makanan dan minuman berbahan dasar susu mendirikan pabrik di Indonesia untuk mengurangi nilai impor produk itu mencapai Rp6 triliun per tahun.

Saleh Husin, Menteri Perindustrian, mengatakan nilai impor produk makanan-minuman dari Selandia Baru mencapai US\$456 juta, sementara ekspor Indonesia ke negara itu didominasi pakan ternak, besi dan baja, karet olahan serta pupuk.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

"Nilai impor dari Selandia Baru ini menandakan Indonesia pasar penting. Maka kami ininta mereka untuk berinvestasi langsung, jangan cuma menjadikan kita pasar," ujarnya usai menerima Menteri Perdagangan dan Perubahan Iklim Selandia Baru, Tim Groser, Kamis (22/10) kemarin.

Menurutnya, saat ini merupakan momentum yang tepat bagi investor global menanam modal di Indonesia, seiring dengan diluncurkannya sejumlah paket kebijakan ekonomi untuk meningkatkan realisasi investasi serta mendorong aktivitas industri.

Selain itu, momentum pemberlakuan agenda Masyarakat Ekonomi Asean (MEA) pada tahun depan menjadi peluang bagi Selandia Baru untuk menjadikan Indonesia sebagai basis produksi susu untuk pasar domestik dan Asean.

Menurutnya, Selandia Baru akan mendapatkan keuntungan jika berinves-tasi di Indonesia. Karena, dengan sumber daya alam yang dimiliki, Indonesia dapat mengatasi kendala keterbatasan pasokan pakan ternak.

[KATEGORI : PROPERTY]

10. 2016, SEQUIS TOWER DIPASARKAN

JAKARTA - PT Faipoint Realty Indonesia, anak usaha Gunung Sewu Group berencana memasarkan ruang perkantoran Sequis Tower pada pertengahan 2016.

CEO Farpoint, Jusuf Halimi, mengatakan perseroan belum gencar memasarkan ruang kantor di proyek yang telah memulai pembangunan pada 2013 itu karena pertumbuhan ekonomi tengah melambat. Di samping itu, proyek Sequis Tower baru akan rampung pada 2017 mendatang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Kami belum terlalu agresif, Mudah-mudahan bisa kami launching pada pertengahan 2016, sejauh ini baru private viewing saja," ujarnya, Kamis (22/10) kemarin.

Dia mengimbuhkan, beberapa perusahaan asing dan perusahaan nasional ternama tertarik untuk menjadi penyewa di gedung dengan klasifikasi Grade A tersebut. Namun penyewa juga tengah melihat situasi pasar karena hingga 2018 pasokan perkantoran baru diprediksi akan melimpah. Di sisi lain tingkat penyerapan ruang kantor dalam tren menurun.

"Pasokan akan semakin banyak. Perusahaan-perusahaan itu sedang pilih-pilih, gedung mana yang mau ditempati, planning mereka kan panjang," ujarnya.

Cushman & Wakefield Indonesia mencatat, per September 2015, di kawasan pusat niaga (CBD), total pasokan ruang perkantoran secara kumulatif mencapai 5,04 juta meter persegi. Adapun pasokan yang tengah dalam pembangunan mencapai 2,11 juta meter persegi dengan sumbangan terbesar dari kawasan Sudirman sebanyak 40,5%.

Di sisi lain, perseroan juga masih menghitung harga sewa yang akan ditawarkan kepada penyewa. Dia mengakui, harga sewa kantor secara industri akan mengalami penurunan seiring limpahan pasokan. "Kami masih akan liat (harga), masih fluktuasi."

Menurut catatan, saat groundbreaking 2013 lalu, manajemen Faipoint berencana memasang harga sewa US\$40-US\$50 per meter persegi per bulan. Adapun, rata-rata harga sewa ruang kantor grade A mencapai US\$33,65 per meter persegi per bulan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : COMPUTER IT & TELECOMUNICATION]

11. TELKOMSEL SERIUS MINARI KANAL 2.100 MHZ

JAKARTA - PT Telkomsel berminat untuk ikut dan menguasai spektrum 2.100 MHz karena operator seluler nomor satu itu sangat membutuhkan spektrum itu akibat penggunaannya sudah paling tinggi di antara lainnya.

Dirut Telkomsel Ririek Adriansjah mengemukakan perseroan membutuhkan frekuensi itu guna melakukan ekspansi untuk mengatasi kepadatan penggunaan frekuensi.

"Bila dilihat tingkat kepadatan spektrumnya, Telkomsel yang paling tinggi dibandingkan dengan operator lainnya. Kami prediksi sekitar 2-3 kali lipat lebih padat dibandingkan operator lain," ujarnya, Kamis (22/10) kemarin.

Bila benar pemerintah berencana menggelar beauty contest untuk frekuensi 2.100 MHz, dia menambahkan, pemerintah harus memperhatikan aspek kontribusi langsung dan tidak langsung dari operator Telkomsel misalnya, tuturnya, selama ini telah memberikan sumbangan yang besar terhadap BHP frekuensi, jastel, USO, pajak dan lainnya.

"Kami juga memberikan kontribusi dengan layanan yang lebih luas dari sisi infrastruktur yang berkorelasi dengan pertumbuhan ekonomi di banyak daerah. Artinya, sangat relevan bila spektrum itu diberikan kepada Telkomsel."

Pada kesempatan terpisah, Ketua Bidang Humas Masyarakat Telematika Indonesia (MASTEL) Teguh Prasetya menilai peserta tender spektrum 2.100Mhz diharapkan berasal dari operator yang saat ini menduduki frekuensi tersebut agar skala ekonomis dari tujuan pemanfaatan spektrum tercapai.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Menurutnya, tender ini akan lebih efisien jika dibuka bagi operator existing saja agar skala ekonomis tetap terpenuhi. "Terkait skema, baik beauty contest atau bidding sebenarnya sama saja.

Namun untuk peserta, jika dibuka untuk semua pemain maka skala ekonomisnya tidak akan terpenuhi. Selain itu, industri juga kan harus konsolidasi," ujarnya, Kamis (22/10) kemarin.

Teguh memaparkan skala ekonomis yang dimaksud adalah jika frekuensi sudah dibeli maka diharapkan dapat digunakan dan dikembangkan untuk memperluas cakupan, pelanggan dan layanan.

Maka diharapkan pemenang tender adalah yang memiliki modal. Pasalnya, industri telekomunikasi yang dinilai padat modal ini bertumpu pada modal.

"Perluasan tersebut kuncinya adalah capital. Ada kemampuan, tanpa capital maka tidak akan bisa. Kan industri telekomunikasi padat modal. Kalau tidak ada modal ya susah," tambahnya.

Di samping itu, dibutuhkan juga komitmen panjang dari pemegang saham dan stake holder, terutama dalam kondisi saat ini. Tender frekuensi 2.100Mhz peninggalan Axis sebanyak dua blok dengan masing-masing panjang 5Mhz akan segera digelar dengan skema beauty contest.

Sebelumnya, Anggota Komite Regulasi Telekomunikasi Badan Regulasi Telekomunikasi Indonesia bidang hukum I Ketut Prihadi Kresna mengungkapkan opsinya akan beauty contest.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

12. PT. AP II TETAP SERIUS GARAP KERTAJATI

JAKARTA - PT Angkasa Piira II memastikan akan tetap masuk dalam rencana pembentukan perusahaan patungan guna mengembangkan dan mengelola Bandara Kertajati, Majalengka, Jawa Barat.

Direktur Utama PT Angkasa Pura (AP) II Budi Karya Sumadi mengatakan proses pembentukan perusahaan patungan (joint venture/JV) masih berjalan.

Menurutnya, progres proyek bersama tersebut masih pada jalur yang sesuai dengan yang diharapkan perseroan.

"Ini masih ditindaklanjuti, namanya juga bisnis, tidak bisa langsung begitu saja. Kita harus koordinasi dulu dengan berbagai pihak, lalu perizinan kebandaraan seperti apa, stu di kelayakan dan lain sebagainya. Apalagi ini proyek besar," ujarnya di Jakarta, Kamis (23/10) kemarin.

Budi menambahkan perseroan mengupayakan skema bisnis yang akan dibentuk dapat diterima kedua belah pihak, yakni PT AP II dan Pemprov Jabar. Alhasil, keuntungan yang didapat sesuai harapan dari kedua pihak.

Dalam menentukan skema bisnis yang tepat bagi perusahaan patungan tersebut, imbuhnya, pihaknya juga melibatkan PT Mandiri Sekuritas sebagai konsultan. Rencananya, groundbreaking pengembangan bandara akan dilakukan pada Desember 2015.

"Jadi saya pastikan lagi, kita akan ikut bergabung, tetapi kan harus dipersiapkan secara hati-hati, apa-lagi lokasi bandara juga jauh. Jangan sampai ketika dimulai, tiba-tiba muncul banyak masalah," ujarnya.

INDONESIA

Project Update

Budi menuturkan Pemprov Jabar tidak perlu khawatir dengan kondisi tersebut. Menurutnya, rencana pengembangan Bandara Kertajati akan tetap sesuai dengan jadwal yang telah ditetapkan sebelumnya.

Sebelumnya, PT Bandara Internasional Jawa Barat (BIJB) mendesak PT AP II segera merealisasikan rencana pembentukan perusahaan patungan untuk membangun dan mengelola Bandara Kertajati, Majalengka.

Direktur Utama PT BIJB Virda Dimas mengatakan rencana kerja sama dengan PT AP II untuk membentuk perusahaan patungan ditargetkan terealisasi Mei tahun ini.

Dia menjelaskan pihaknya memperoleh informasi jika PT AP II masih membahas status pengalihan Bandara Husein Sastranegara jika Bandara Kertajati dibangun.

Selain itu, imbuhnya, PT AP II tidak menawarkan penanaman modal secara tunai melainkan dalam bentuk lain. Virda mengaku setoran modal tunai dalam pembentukan perusahaan patungan penting agar pembangunan terminal bisa dilakukan. "Kita butuh tunai, mereka AP III menawarkan skema lain," ujarnya.

Virda memastikan rencana peletakan batu pertama pembangunan sisi darat Bandara Kertajati tetap berlangsung November meski pembentukan anak perusahaan molor.

Dia enggan berkomentar jika AP II memutuskan tidak ikut serta dalam proyek itu. "Kami tidak dalam posisi memutuskan itu, biar jadi kewenangan pemegang saham (Pemprov Jabar)," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PENGHAMBAT

Kepala Dinas Perhubungan Jabar Deddy Taufik mengatakan persoalan pemindahan Bandara Husein Sastranegara ke Kertajati dan menjadi salah satu penghambat rencana pembentukan perusahaan patungan.

Dia menegaskan hasil arahan Kemenhub dalam rapat beberapa bulan lalu Bandara Husein Sastranegara akan tetap beroperasi untuk kepentingan jet pribadi jika BIJB Kertajati beroperasi pada akhir 2017.

Pemindahan posisi bandara di tengah Kota Bandung ke Kertajati, menurutnya, terkait dengan alasan lalu lintas dan jalur penerbangan.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

13. GORONTALO REALISASIKAN MODA TRANSPORTASI KA

GORONTALO - Wilayah Provinsi Gorontalo tidak lama lagi akan dibangun kereta api. Moda transportasi yang hanya ada di Jawa dan Sumatera ini segera dibangun di Provinsi Gorontalo. Gubernur Gorontalo Rusli Habibie kembali memastikanya setelah rapat kerja dengan Presiden Joko Widodo di istana negara, belum lama ini.

"Alhamdulillah, kereta api mendapat perhatian pak Presiden. Ini komitmen kita untuk membangun infrastruktur transportasi di Gorontalo." ujar Gubernur Rusli Habibie. Dikatakannya, dengan dibangunnya kereta api di Gorontalo, jelas akan meningkatkan ekonomi daerah. Jalur transportasi meningkat dan distribusi barang dan orang juga lancar. "Peningkatan infrastruktur menjadi prioritas saya, termasuk kereta api," ujar Rusli Habibie.

Informasi yang diperoleh, jalur kereta api Gorontalo sebetulnya baru direncanakan dibangun pada tahun 2025 sesuai masterplan pembangunan nasional.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

"Tapi dengan upaya pak Gubernur, maka sejak tahun 2013 master plan diubah. Menjadi prioritas dtahun 2015-2019. Dan mulai tahun ini anggaran untuk kereta api Gorontalo dikucurkan," terang kepala Dinas Perhubungan Pariwisata dan Kominfo (Dihubparkominfo) Provinsi Gorontalo DR. Jamal Nganro.

Dijelaskanya, pembangunan kereta api terdapat beberapa dokumen yang harus disiapkan, yakni dokumen Pra Fasibility Studi/Fasibility study (FS), Trase jalur KA/Pra Design, Detail Engineering Design (DED), AMDAL dan dokumen perencanaan pengadaan tanah. Upaya serius Gubernur Gorontalo untuk meyakinkan Pemerintah Pusat akan keseriusan Pemerintah Gorontalo dalam mendukung pembangunan infrastruktur kereta api ini akhirnya membuahkan hasil.

Pada tahun ini, lanjut Kadis Perhubungan, pemerintah pusat telah mengalokasikan anggaran untuk penyusunan trase dan DED untuk dua segmen dari total lima segmen yang direncanakan dibangun di Provinsi Gorontalo. "Pembiayaan seluruh tahapan tersebut akan dialokasikan melalui APBN, " terangnya. Dua segmen tersebut yakni Kota Gorontalo Isimu dan Kota Gorontalo Bilungala.

Menurut Jamal Nganro, jalur kereta api Gorontalo akan melewati wilayah Bone Pantai hingga ke Manado melalui wilayah Bolaang Mongondow Selatan. "Panjang relnya baru akan dihitung, ada tim yang melakukan itu, tapi lebarnya adalah 50 meter. Untuk segmen Kota Isimu itu rencana awal akan sejajar dengan jalur Gorontalo Outer Ring Road," terang Jamal Nganro. Ia berharap masyarakat sama-sama mendukung program pembangunan kereta api ini. "Bila trasenya selesai, amdal, dan pengadaan tanah usai. Maka langsung konstruksi," paparnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : ELECTRICAL]

14. PLTA ASAHAN DIBANGUN 2016

JAKARTA - PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) memastikan pembangunan Pembangkit Listrik Tenaga Air (PLTA) Asahan III akan dilaksanakan pada awal tahun depan.

Pembangunan PLTA dengan kapasitas 2x87 megawatt (MW) tersebut sempat mangkrak lantaran masalah penggunaan hutan lindung seluas 30 hektare di Desa Batu Mamak, Toba Samosir.

Namun, Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan telah menerbitkan izin pinjam pakai kawasan hutan (IPPKH) untuk memuluskan pembangunan pembangkit itu.

Direktur Bisnis Regional Jawa Barat PLN Nasri Sebayang mengatakan, masalah yang menghambat sudah diselesaikan, sehingga peletakan batu baru (groundbreaking) PLTA Asahan III dapat dilaksanakan awal tahun depan.

"Asahan III [groundbreaking] awal tahun depan, itu kan tinggal sedikit [masalah lahan]," ujarnya, akhir pekan lalu.

Nasri mengatakan, pihaknya mengusahakan pembangunan dapat segera dilaksanakan sehingga dapat mengatasi krisis listrik yang ada di Sumatra Utara.

Nasri menambahkan krisis listrik yang melanda Sumatra Utara baru akan selesai pada 2019 seiring dengan diwujudkan program pembangkit 35.000 MW yang dicanangkan oleh pemerintah. Dari program tersebut, Sumatra Utara akan menerima tambahan kapasitas dari pembangkit sebesar 2.300 MW.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEO THERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

Berdasarkan catatan, Kementerian LHK telah mengeluarkan IPPKH sejak pertengahan tahun ini. Hal itu dilakukan setelah Wakil Presiden Jusuf Kalla mendesak diselesaikannya masalah lahan untuk membangun pembangkit listrik.

Pemerintah Provinsi Sumatra Utara dan Pemerintah Kabupaten Tobasa serta Pemerintah Kabupaten Asahan membentuk tim untuk menginventarisasi penguasaan lahan dalam hutan.

[KATEGORI : MINING]

15. PRODUKSI VALE NAIK TIPIS

JAKARTA - Sepanjang periode Januari-September 2015, PT Vale Indonesia Tbk. mencatatkan produksi nikel dalam matte sebanyak 58.875 ton atau naik tipis 1,26% dibandingkan dengan produksi pada periode yang sama tahun lalu 58.141 ton.

Produksi nikel hingga kuartal III/2015 tersebut sudah mencapai 73,59% dari target yang ditetapkan tahun ini 80.000 ton.

Presiden Direktur Vale Indonesia Nico Kanter mengatakan, pihaknya tetap mempertahankan target produksi tahunan sekitar 80.000 ton nikel. Namun, perseroan kini masih dibayangi oleh musim kemarau yang diprediksi akan berkepanjangan.

Pasalnya, ketersediaan listrik yang berasal dari bendungan-bendungan pembangkit listrik tenaga air (PLTA) di sekitar Soroako bisa terganggu. Oleh karena itu, perseroan kini tengah mengkaji alternatif yang ada dan kemungkinan dampaknya terhadap produksi.

Sementara itu, sama halnya dengan produksi, volume penjualan pun naik tipis 1,58% dari 58.867 ton nikel dalam matte pada periode yang sama tahun lalu menjadi 59.796 ton.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Namun, kenaikan volume penjualan tersebut tak lantas membuat pendapatan dan laba bersih bersih Vale meningkat dibandingkan dengan tahun lalu.

Hingga kuartal III tahun ini, pendapatan yang berhasil dibukukan Vale senilai US\$613,1 juta atau turun 20,61% dibandingkan dengan pendapatan pada periode yang sama tahun lalu US\$772,3 juta.

Laba periode berjalan pun tergerus hingga 60,2% dari US\$130,4 juta menjadi US\$51,9 juta.

Kondisi tersebut disebabkan harga realisasi rata-rata yang turun cukup tajam pada tahun ini. Pada periode Januari-September tahun lalu, harga rata-ratanya mencapai US\$13,119 per ton. Namun, harga pada tahun ini turun 21,84% menjadi US\$10,254 per ton.

Untuk menahan laju penurunan laba tersebut, Vale harus bisa menekan ongkos produksi dan biaya operasional lainnya. "Kami senantiasa terus melanjutkan upaya untuk meningkatkan efisiensi dan mengurangi biaya kami," tuturnya, Kamis (22/10) kemarin.

[KATEGORI : ELECTRICAL]

16. PEMBANGUNAN PLTS AKAN DIGENJOT

JAKARTA - Pemerintah akan menambah jumlah pembangkit listrik tenaga surya atau PLTS di 94 titik yang tersebar di wilayah terpencil pada tahun depan.

Pembangunan pembangkit tenaga surya menjadi fokus dari Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) inenyusul ditambahnya anggaran untuk Direktorat Jenderal Energi Baru Terbarukan dan Konservasi Energi (EBTKE) dalam Rancangan APBN 2016 oleh Komisi VII DPR.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Direktur Jenderal EBTKE Rida Mulyana menjelaskan, pihaknya akan membangun PLTS terpusat di 94 titik, serta PLTS di atap-atap bandar udara serta gedung pemerintahan. "Totalnya 105, [PLTS] terpusat 94, tujuh di bandara, dan empat lagi di luar itu," ujarnya, Kamis (22/10) kemarin.

Rida menuturkan, PLTS tersebut dibangun untuk memenuhi kebutuhan listrik di wilayah terpencil. Dia mengutamakan wilayah Maluku dan Papua sebagai tempat pembangunan, yang memiliki rasio elektrifikasi rendah.

Hingga saat ini, lanjut Rida, pemerintah telah membangun 141 PLTS di 81 lokasi yang tersebar di Indonesia. Selain PLTS. Ditjen EBTKE juga akan membangun pembangkit listrik tenaga biogas yang berasal dari rumput laut dengan kapasitas 1 megawatt (MW) dari dana APBN. "Nanti akan kita bangun di Bali, sebagai proyek percontohan," tambahnya.

Menurutnya, ESDM akan mengalokasikan dana dari APBN tersebut untuk membangun tangki guna menampung bahan bakar nabati (BBN) yang akan dicampurkan ke dalam Solar.

Menurut Rida, total kapasitas terpasang hingga saat ini baru mencapai 7,1 juta kiloliter. Angka tersebut harus ditambah menyusul bertambahnya bauran BBN ke dalam solar pada tahun depan.

Dia menambahkan kebijakan mandatory bahan bakar nabati menguntungkan bagi industri sawit serta pemerintah dalam penghematan devisa dan penguatan rupiah. Harga minyak sawit mentah (crude palm oil/CPO) naik akibat kebijakan wajib pasok biodiesel.

- AGRICULTURE
- AIR TRANSPORTATION
- CHEMICAL
- COMPUTER IT
- DATABASE
- DEFENSE INDUSTRY
- ELECTRICITY
- ENTERTAINMENT
- FINANCIAL
- GEO THERMAL
- HEAVY EQUIPMENT
- INFO TENDER
- INFRASTRUCTURE
- LOGISTIC
- MANUFACTURE
- MARINE
- MEDICAL
- MINING
- OIL AND GAS
- OTOMOTIF
- PETROCHEMICAL
- PROFILE
- PROPERTY
- TELECOMUNICATION

Program pasokan biodiesel itu sudah mampu mendongkrak harga CPO sampai US\$600.

"Mandatory ini, kembali menggairahkan petani sawit, karena kalau saja harga sawit hingga menyentuh level US\$450, itu mungkin sekian juta petani itu harus meninggalkan kebunnya dan itu artinya, mereka tidak punya penghasilan lagi, artinya apa, tingkat kemiskinan akan naik."

Rida belum dapat menjelaskan presentase pembagian dana yang akan digunakan untuk membangun PLTS serta tangki biodiesel. "Presentasenya nanti kalau sudah ditetapkan secara final," tambahnya. Komisi VII DPR sepakat untuk menambah anggaran untuk Ditjen EBTKE menjadi Rp2,16 triliun dari usulan Rp1,56 triliun. Sementara itu, usulan anggaran dari direktorat lain di ESDM justru dipangkas.

[KATEGORI : MINING]

17. INDOFERRO OPERASIKAN SMELTER NPI UNIT 2

JAKARTA - PT Indoferro berupaya mempercepat kegiatan konstruksi pembangunan pabrik pemurnian (smelter) Nickel Pig Iron (NPI) unit II di Kawasan Industri Cilegon, Banten. Proyek smelter berkapasitas 250.000 ton per tahun diharapkan bisa uji coba operasi mulai Februari 2016.

Direktur Indoferro Jonatan Handjojo menyatakan saat ini pembangunan smelter NPI tahap II ini sudah mencapai 70%. Selain itu, tahapan kegiatan instalasi mesin-mesin smelter saat ini sudah memasukkan mesin ke dalam proyek. "Prosesnya memang kami percepat. Mesin sudah dilapangan karena proses pengiriman dari China juga cepat," ujar Jonatan, Kamis (22/10) kemarin.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Dalam proyek smelter unit II ini, Indoferro menunjuk China National Machinery Import and Export Corporation (CMC) sebagai pelaksana konstruksi. "Kami menargetkan Januari 2016 ini, mesin-mesin tersebut sudah bisa dioperasikan," Jelasnya.

Bahkan ia memastikan, pada Februari 2016 pihaknya sudah bisa mengoperasikan smelter tersebut. "Commissioning kami percepat dari target April 2016 ke Februari 2016," jelasnya. Dengan tambahan unit baru tersebut, kapasitas produksi smelter milik Indoferro akan meningkat menjadi 500.000 ton NPI per tahun.

Selain NPI, Indoferro juga menghasilkan logam lain berupa pig iron yang hasil produksinya disuplai ke pabrik baja induk usahanya Growth Steel Group di Sumatera Utara. Nantinya, seluruh produksi NPI smelter ini akan dijual ke pasar ekspor. Maklum pasar domestik belum mampu menyerap produk bahan baku untuk produk stainless steel ini. Adapun tujuan ekspor produk tersebut sebagian besar ke India, Turki, Korea Selatan, China dan Taiwan.

Sebagai catatan, Indoferro merupakan perusahaan pertama di Indonesia yang mengoperasikan smelter NPI. Pabrik unit I yang memproduksi nikel batangan dengan unsur paduan mineral lain seperti besi, krom, dan mangan mulai beroperasi sejak pertengahan 2012 silam. Meski sudah merealisasikan pabrik dan menjadi pioner pembangun smelter Jonatan menyangkan pemerintah tidak memberikan keringanan pajak atau tax holiday kepada Indoferro.

Selain itu, Indoferro juga mengklaim selalu menuruti keinginan pemerintah dalam kegiatan ekspor yakni menggunakan latter of credit (L/C). Ia menjelaskan, penggunaan L/C dilakukan untuk ekspor ke China, Korea Selatan dan Taiwan sedangkan ekspor ke di semenjung Timur Tengah, dan India masih memakai telegraphic transfer (TT).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFO TENDER]

18. TOTAL UPDATE TENDER JUMAT, 23 OKTOBER 2015 SEBANYAK 580 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 580 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Cnooc Ses Ltd Dengan 20 Tender, Diikuti Oleh PJB UP Muara Karang Dengan 3 Tender.

Tender Update Hari Ini Sebanyak 580 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Cnooc Ses Ltd Dengan 20 Tender, Diikuti Oleh PJB UP Muara Karang Dengan 3 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Gearbox Propeller Swing / Sailing Keb. Stock Gudang (Retender) - Pemilik proyek : PT Timah Logistik.
2. EPC Elektrikal dan Instrumental untuk AGRP Pungut / EPC Electrical and Instrumentation for Pungut AGRP - Pemilik Proyek : Chevron Pacific Indonesia.
3. Penggantian Pipa Line Avtur Mulai Dari Outlet Micro Filter 48 Sampai Ke Dermaga 64 Area 60 PT Pertamina (Persero) RU-IV Cilacap - Pemilik Proyek : Pertamina (Persero) RU IV Cilacap.

Info News Tender Indonesia Tanggal 23 Oktober 2015

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION